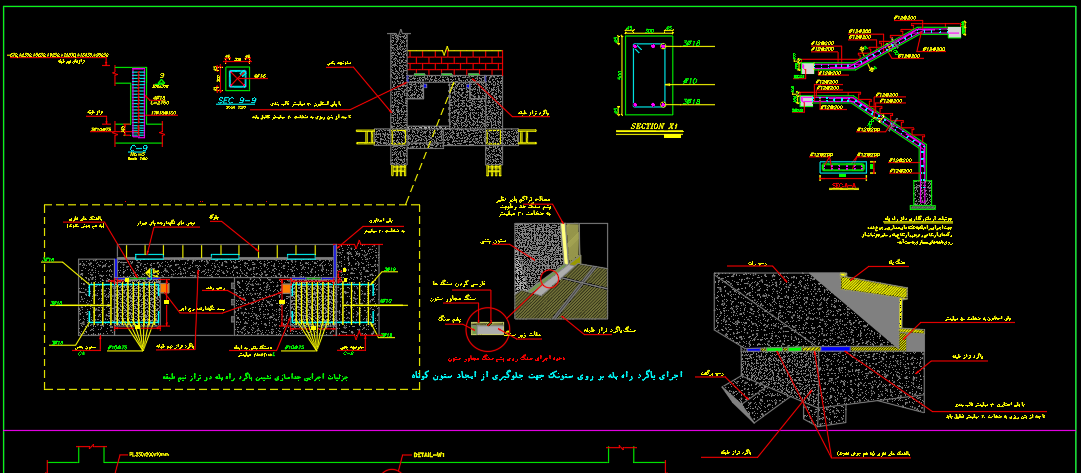
* مطابق ماده 19 آئین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان و ماده 4 مبحث دوم مقررات ملی ساختمان مهر و امضا و ذکر نام و مشخصات طراحان و شماره پروانه اشتغال به کار ایشان در ذیل نقشه ها الزامی است. لذا ضروریست اطلاعات ارائه شده مذکوردر کلیه نقشه ها درج گردد. جهت دریافت جزییات لازم برای درج در تایتل نقشه ها به اطلاعیه موجود در کارتابل خدمات مهندسی طراحی مراجعه شود.

پاسخ: با توجه به نظر کنترلر محترم شماره پرونده، پلاک ثبتی و نام کارفرما در تایتل شیت نقشه ها درج گردید.

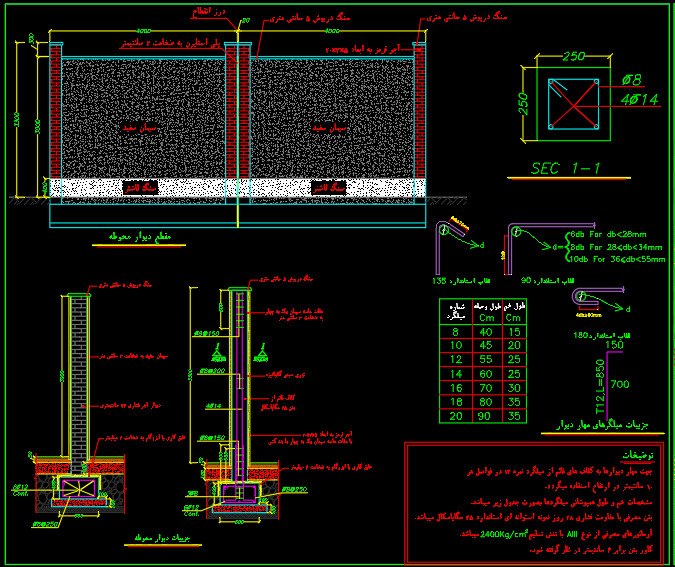
* جزییات راه پله مطابق پیوست 6 استاندارد 2800 ارایه شود. در غیر اینصورت می بایستی 2 مدل یکی با وجود تیرهای رمپ و دیگری بدون وجود تیرهای رمپ ارایه و بدترین اثر در نقشه ها اعمال شود.

پاسخ: با توجه به نظر کنترلر محترم شایان ذکر است مدلسازی در فایل محاسباتی طبق پیوست 6 استاندارد 2800 انجام شده است. لذا در نقشه نیز این جزئیات در شیت 15 قراردارند. لذا جزئیات تکمیلی نیز به نقشه افزوده شده است.



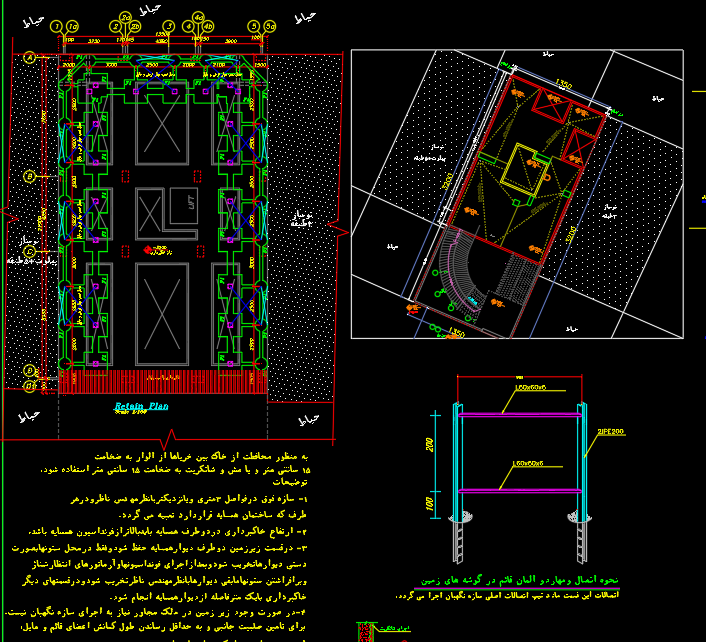
* جزییات اجرایی دیوارهای محوطه مطابق راهنمای مقررات ملی ارایه شود. راهنمای مذکور از طریق سایت مقررات ملی قابل دسترس می‌باشد.

پاسخ: با توجه به نظر کنترلر محترم جزئیات مورد نظر در شیت 16 به نقشه افزوده شد.



* همجواري ها بروي پلان سازه حفاظت موقت يادداشت گردد.

پاسخ: با توجه به نظر کنترلر محترم همجواری ها در شیت 17 اضافه شده است.



* خاموتها از نوع AII در یادداشت عمومی معرفی گردند

پاسخ: با توجه به نظر کنترلر محترم در شیت توضیحات عمومی بطور جداگانه مشخص شده است.

* بتن مصرفی با رده c در یادداشت عمومی ارایه گردد

پاسخ: با توجه به نظر کنترلر محترم در شیت توضیحات عمومی بطور جداگانه مشخص شده است.

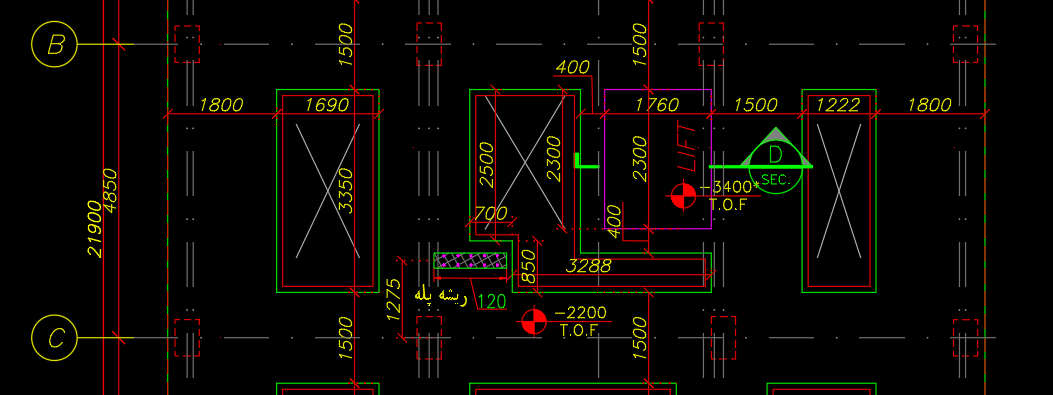


* محل دقیق تمامی آرماتورهای تقویتی شالوده بروی پلان مربوطه ارایه گردد.

پاسخ: طبق کامنت کنترلر محترم در شیت 2 فواصل و محل آنها مشخص شده است.

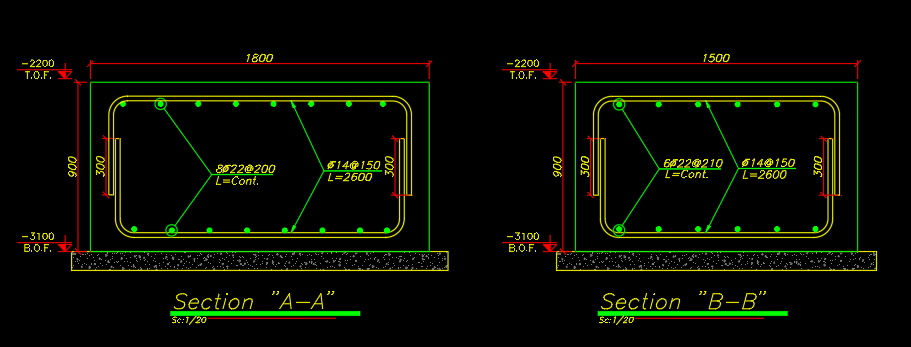
• محل دقیق آرماتورهای ریشه پله با خطوط اندازه گذاری نمایش داده شود.

پاسخ: طبق کامنت کنترلر محترم بر اساس تصویر زیر در پلان فونداسیون افزوده شد.



* در مقطع شالوده آرماتورهای عرضی در وجوه جانبی شالوده دارای همپوشانی مناسب باشند.

پاسخ: طبق کامنت کنترلر محترم اصلاحات در مقطع فونداسیون انجام شد. لذا آرماتورهای عرضی جهت عملکرد برشی برای فونداسیون استفاده نخواهد شد.



* ایراد مدل برطرف گردد.

پاسخ: طبق کامنت کنترلر محترم مدل بررسی و اصلاح لازم انجام شد و در حال حاضر و بدون وارنینگ و مشکل خاصی است.

* جزییات کنترل تغییر شکل تیرهای بتنی با دهانه بالای 8 متر ارایه گردد.

پاسخ: طبق کامنت کنترلر محترم از طبقات خروجی گرفته شده و یک فایل کنترل خیز محاسباتی(safe) با بارگذاری و اعمال ترک خوردگی و مدلسازی سقف تیرچه با تمامی بارها جهت کنترل ارائه شده است.

* جزییات اتصال تیر به تیر ارایه گردد.

پاسخ: طبق کامنت کنترلر محترم، تصویر زیر در شیت 6 به نقشه افزوده شده است.

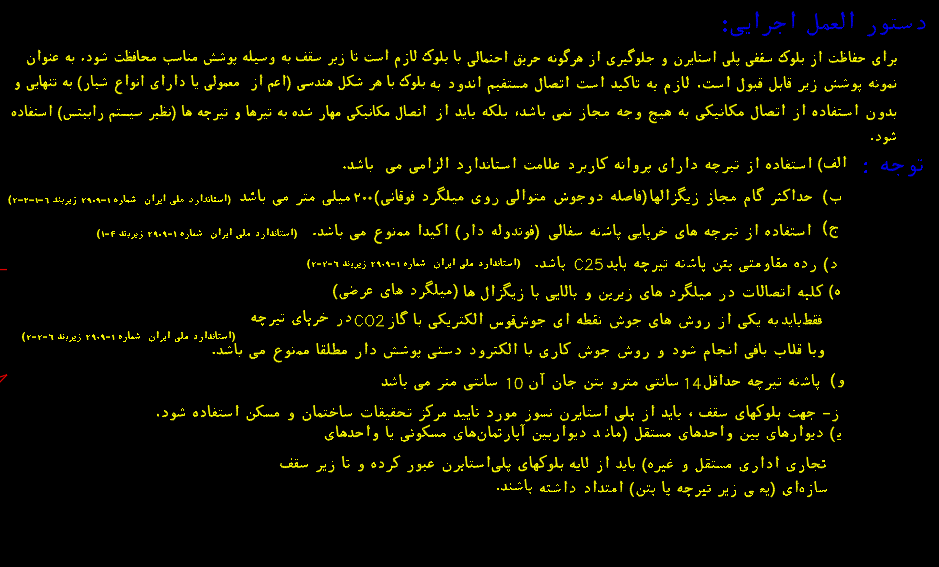


* در تیرهای اصلی دارای اتصال تیر فرعی در وجوه جانبی آرماتور پیچشی با مهار مناسب استفاده گردد.

پاسخ: طبق کامنت کنترلر محترم پس از بررسی تیرهایی که نیاز به این آرماتور داشتند در نقشه ها افزوده شد.

* جزییات اجرایی سقفهای تیرچه بلوک ارایه گردد.

پاسخ: طبق کامنت کنترلر محترم متون لازم در شیت 14 افزوده شده و جزئیات سقف نیز با دیتیل اجرایی موجود است.



* درز انقطاع بروی تمامی پلانها حتی شالوده نمایش داده شود.

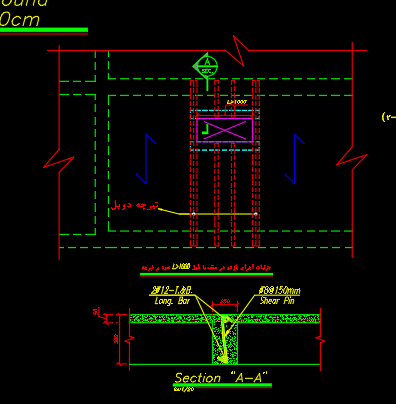
پاسخ: طبق کامنت کنترلر محترم در نقشه اعمال شد.

* داکتها امکان قطع نمودن تیرهای اصلی را ندارند.

پاسخ: طبق کامنت کنترلر محترم داکتها اصلاح شده است و تداخلی با تیرها ندارند.

* نحوه قطع تيرچه براي داكتهاي با طول بيش از 1متر عمود بر تيرچه ها ارايه گردد.

پاسخ: طبق کامنت کنترلر محترم جزئیات این داکتها در شیت 14 مطابق تصویر زیر ارائه گردید.



* طول قلاب تیرها کنترل شود.

پاسخ: طبق کامنت کنترلر محترم در جدول شیت توضیحات عمومی اصلاح انجام شد.

* سازه نگهبان بررسی گردد و در صورت امکان تعدیل شود.
  + اطلاعات ساختمان‌های مجاور در در سایت شهرداری تهران ارائه شده است و تصاویر آن‌ها در زیر آمده است





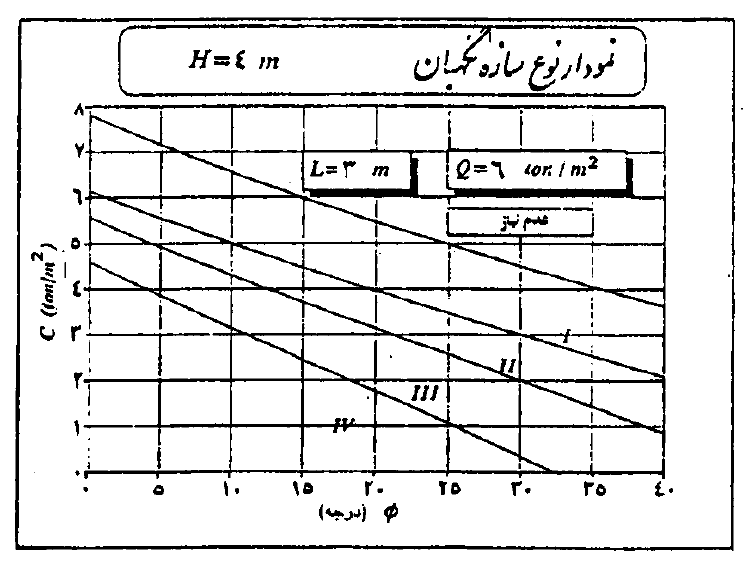


بنابراین اطلاعات همسایگی‌ها به شرح زیر خواهد بود:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ضلع | تراز فونداسیون ملک مجاور  (متر) | نوع بنا | سرباره  (تن بر مترمربع) |
| شمال | 0 | حیاط | 0 |
| شرق | 0 | ساختمان 3 طبقه | 6 |
| غرب | 3- | ساختمان 7 طبقه | 9 |
| جنوب | 0 | حیاط ملک مورد نظر | 0 |

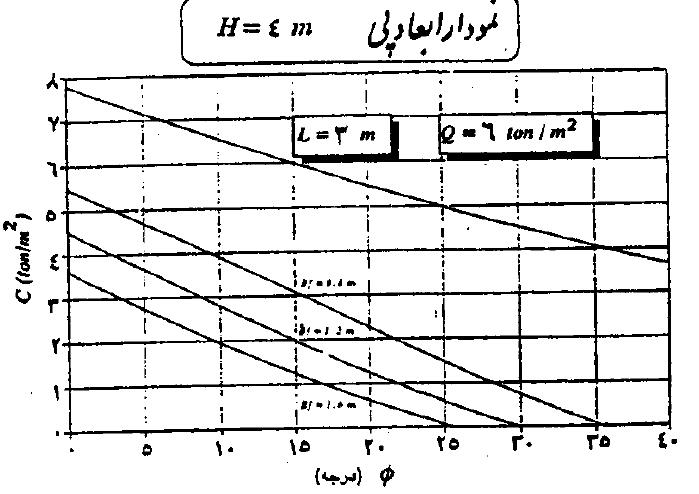
بنابراین برای ضلع شمال و شرق نوع خرپا براساس کتاب اصول و مبانی گودبرداری و سازه‌های نگهبان اتخاذ می‌گردد:

* برای ضلع شرق
  + نوع سازه نگهبان



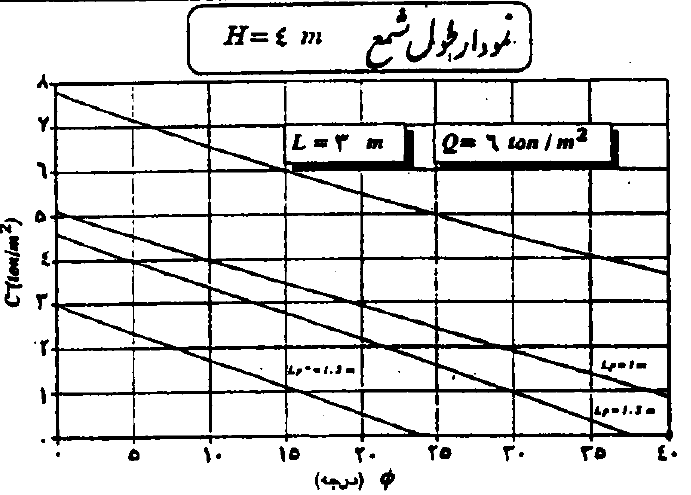
بنابر دیاگرام فوق نوع سازه نگهبان، نوع 3 و حداکثر فاصله 3 متر می‌باشد.

* + ابعاد پی



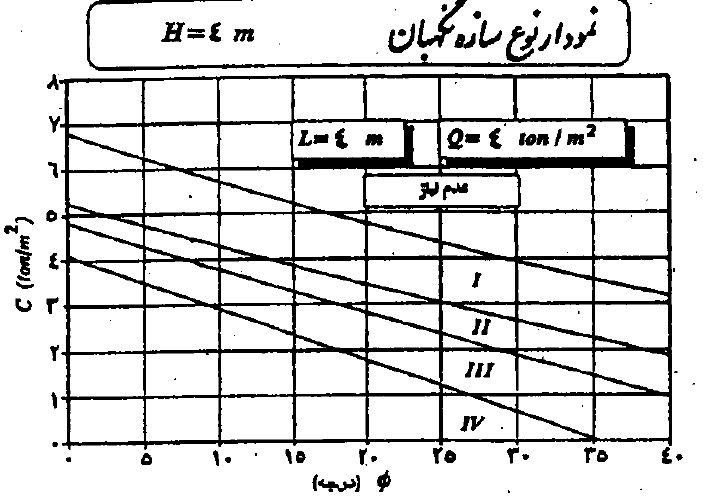
بنابر دیاگرام فوق ابعاد پی سازه نگهبان، 80 سانتی‌متر می‌باشد.

* + نوع شمع



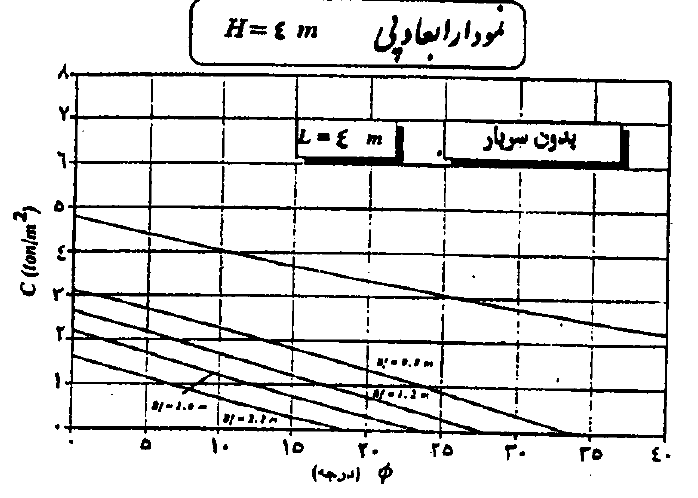
بنابراین طول شمع برابر 50/1 متر خواهد بود

* برای شمال

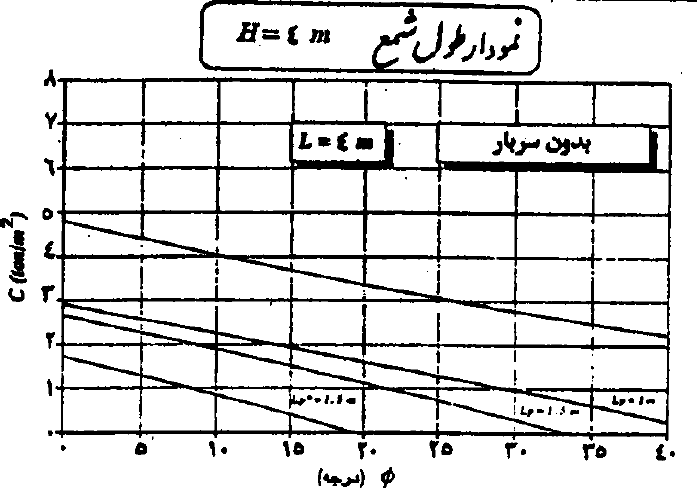


بنابر دیاگرام فوق نوع سازه نگهبان، نوع 3 و حداکثر فاصله 4 متر می‌باشد.

* + ابعاد پی



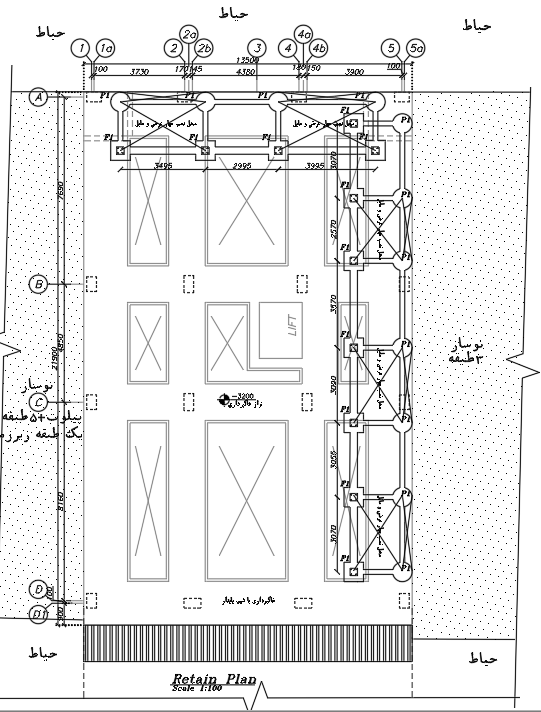
بنابر دیاگرام فوق ابعاد پی سازه نگهبان، 80 سانتی‌متر می‌باشد.



بنابراین طول شمع برابر 50/1 متر خواهد بود.

با توجه به اطلاعات فوق، تیپ خرپا، ابعاد پی و طول شمع در جداره‌های گود به شرح زیر است:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ضلع | نوع خرپا | حداکثر فاصله، (متر) | ابعاد پی (متر) | عمق شمع (متر) |
| شمال | III | 4 | 0.8x0.8 | 1.50 |
| شرق | III | 3 | 0.8x0.8 | 1.50 |
| غرب | عدم نیاز | عدم نیاز | عدم نیاز | عدم نیاز |
| جنوب | گودبرداری با شیب 1 افقی و 0.35 عمودی | | | |



شکل 1جانمایی خرپاهای پایدارسازی گود