

پیش نویس قرارداد فروش سیمان صادراتی از طریق حراج حضوری

ماده (۱) طرفین قرارداد:

قرارداد فیما بین شرکت سهامی عام سیمان شاهرود با کد اقتصادی ۴۱۱۱۴۸۱۷۴۶۴۷ به شماره ثبت ۲۴۸/۲۱۲ ثبت شرکتهای شهرستان شاهرود و شناسه ملی: ۱۰۴۸۰۰۱۵۶۵۲؛ به مدیریت آقایان محمد رضا بازوی (نائب رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل) و مجید صباغان (عضو هیئت مدیره) به عنوان صاحبان امضای مجاز؛ به نشانی پستی: شاهرود- کیلومتر ۱۲ جاده مجن- تلفن: ۰۲۳۳۲۳۰۰۰۳۳ - فاکس: ۰۲۳۳۲۳۰۰۰۸۴ به عنوان فروشنده و به عنوان خریدار منعقد می گردد.

ماده (۲) موضوع قرارداد:

فروش تن سیمان تیپ در بسته بندی جامبوبگ فله/ پاکت در جامبوبگ که به کشور از مرز بندر شهید رجایی ایران صادر خواهد شد.

۱-۲- کالاهای فوق الذکر بایستی به نام شرکت سیمان شاهرود به گمرکات اعلام شود. خریدار نسبت به تحویل و مالکیت تدریجی کالاهای موضوع معامله اقرار نمود و آن را پذیرفت. ضمناً کلیه مسئولیت های جزائی و حقوقی ناشی از کارگران تحت امر خریدار، به عهده خود وی می باشد و از این بابت فروشنده هیچ گونه مسئولیتی نخواهد داشت.

۲-۲- خریدار اقرار نمود که از کیفیت و کمیت و کلیه مشخصات محصولات، از جمله نوع بسته بندی و طرح چاپ شده روی پاکتها و جامبوها موضوع ماده ۲ کاملاً آگاه است و هیچگونه ابهام در این خصوص وجود ندارد.

۳-۲- خریدار اقرار نمود که کلیه مجوزهای لازم برای صادر نمودن کالا را در اختیار دارد و اینکه معامله وی با کشورهای یاد شده به لحاظ قانونی مجاز است و اخذ کلیه مجوزهای صادراتی و وارداتی به عهده وی می باشد. فروشنده در همین راستا بنا به تقاضای خریدار، بارنامه، اینویس پکینگ لیست و گواهی مبداء را فروشنده در اختیار خریدار قرار خواهد داد.

۴-۲- محل توزین سیمان خروجی، باسکول کارخانه فروشنده در سیمان شاهرود است و مبنای محاسبه تناژ، اینویس پکینگ لیست صادر شده می باشد.

۵-۲- خریدار مجاز به توزیع سیمان در داخل کشور نمی باشد.

۶-۲- خریدار متعهد می باشد از برند و نام شرکت سیمان شاهرود حفاظت نموده و برای انجام این کار مجاز نمی باشد سیمان دریافتی از فروشنده را با سیمان های دریافتی از دیگر کارخانه ها مخلوط نماید.

ماده (۳) مدت قرارداد:

مدت قرارداد از تاریخ لغایت به مدت ماه است. تمدید قرارداد فقط در صورت توافق طرفین امکان پذیر است.

ماده (۴) مبلغ قرارداد:

مبلغ فروش سیمان تیپ ۱-۴۲۵ در کیسه های جامبوبگ فله/ پاکت در جامبوبگ (۱.۵ تن در هر کیسه) به قرار هر تن اسکناس دلار آمریکا با شرایط تحویل به صورت FOB در بندر شهید رجایی جمهوری اسلامی ایران است.

۱-۴- در صورت تغییر قیمت محصولات موضوع قرارداد، می بایست قیمت های جدید از طرف فروشنده به خریدار اطلاع رسانی گردد و در صورت حصول توافق، قرارداد و موضوع تحویل سیمان ادامه دار خواهد بود. در غیر اینصورت قرارداد بصورت یکجانبه از طرف فروشنده فسخ خواهد شد.

ماده (۵) نحوه پرداخت:

خریدار باید وجه سیمان خریداری شده را طبق درخواست هر پارت کالا قبل از بارگیری از کارخانه سیمان شاهرود به صورت نقدی (اسکناس دلار) به شماره حساب ۱۲۵۸۱۲۰۰۲۶۱ بانک ملی یا شماره حساب ۰۱۰۲۶۸۴۶۸۶۰۱۸ بانک صادرات و شماره حساب ۸۸۴۳۲۴۸۰۷۸ بانک ملت به صورت حواله ارزی به شماره حساب ذکر شده بانک ملی واریز نماید. در صورت واریز اسکناس دلاری به حساب های ارزی شرکت توسط مشتریان (منشا اسکناس) محدودیت واریز روزانه حداکثر ده هزار دلار رعایت شود.

۵-۱- با توجه به اینکه شناسه خاص خریدار بصورت محرمانه در اختیار وی قرار داده می شود ، لذا کلیه وجوه واریز شده با شناسه خاص خریدار به منزله درخواست خرید از سوی خریدار تلقی شده و قابل استفاده جهت صدور برگ فروش و اعلام بار می باشد. و در این خصوص شرکت فروشنده هیچگونه مسئولیتی نخواهد داشت.

ماده ۶) محل تحویل:

محل تحویل سیمان صادراتی به کشور بصورت به صورت FOB در بندر شهید رجایی جمهوری اسلامی ایران است.

۶-۱- تاریخ تقریبی ورود کشتی باید توسط خریدار حداقل از ده روز قبل به فروشنده اعلام شود. در غیر این صورت، فروشنده هیچگونه تعهدی برای بارگیری روی عرشه کشتی نخواهد داشت.

۶-۲- کلیه هزینه های توقف کشتی به عهده خریدار بوده و از این بابت فروشنده تعهدی در قبال خریدار نخواهد داشت.

۶-۳- پس از معرفی کشتی از طرف خریدار جهت بارگیری در بندر شهید رجایی ، چنانچه فروشنده نسبت به بارگیری کشتی تعلل نماید هزینه توقف کشتی به عهده فروشنده خواهد بود و در صورت ارسال محموله سیمان توسط فروشنده به بندر شهید رجایی و آماده نبودن کشتی جهت بارگیری هزینه های انبارداری به عهده خریدار خواهد بود و از این بابت فروشنده تعهدی در قبال خریدار نخواهد داشت. ضمن اینکه مقررات اینکوترمز ۲۰۲۰ بر قرارداد حاکم خواهد بود.

ماده ۷) تمدید و تعدیل قرارداد:

هر دو طرف باید موضوع تمدید قرارداد یا تعدیل مبلغ خرید یا سایر تغییرات در محتوای قرارداد را در صورت لزوم مد نظر داشته و از طریق الحاقیه قرارداد بصورت توافقی صورت پذیرد.

ماده ۸) فسخ قرارداد:

فروشنده می تواند این قرارداد را به صورت یکجانبه بدون انجام تشریفات اداری و توسل به دادگاه در موارد زیر فسخ نماید:

الف- واگذاری موضوع قرارداد به طرف ثالث بدون مجوز فروشنده.

ب- ورشکستگی خریدار.

ج- قصور خریدار در اجرای به موقع مفاد ماده های قرارداد بنا به تشخیص فروشنده.

د- عدم پذیرش قیمت های جدید قرارداد از طرف خریدار.

ه- هر گونه سوء استفاده از برند تجاری خریدار به تشخیص فروشنده یا تشخیص ترکیب محصولات موضوع ماده یک قرارداد با دیگر محصولات.

ماده ۹) اقدامات پس از فسخ:

در صورتی که فروشنده قرارداد را به هر دلیل ذکر شده در ماده ۸ فسخ نماید، مراتب به خریدار اعلام خواهد شد و فروشنده بدون انجام تشریفات قضایی یا اداری غرامت خود را به اضافه بدهی سیمان از تضامین ارائه شده و سایر اموال خریدار و نمایندگان خریدار وصول خواهد کرد.

ماده ۱۰) عدم واگذاری قرارداد:

خریدار بدون موافقت و اجازه کتبی فروشنده، حق واگذاری یا انتقال تمام یا قسمتی از تعهدات موضوع این قرارداد را به شخص حقیقی و حقوقی دیگری ندارد و نیز بدون مجوز کتبی حق ندارد هیچ یک از مفاد قرارداد را در طول اجرا و یا پس از آن فاش نماید.

ماده ۱۱) قوانین حاکم:

قوانین جمهوری اسلامی ایران بر این قرارداد حاکم می باشد. این قرارداد به دو زبان فارسی و انگلیسی تهیه شده است. در صورت بروز اختلاف در تفسیر مواد قرارداد، متن فارسی ملاک عمل خواهد بود.

ماده ۱۲) فورس ماژور:

این قرارداد تابع شرایط فورس ماژور مصوب اتاق بازرگانی، صنایع و معادن جمهوری اسلامی ایران است و پس از رفع موانع آن، به قوت کامل خود بازخواهد گشت. با توجه به اینکه خریدار با علم و اطلاع کافی نسبت به وجود تحریم ها و موانع ارزی با توجه به سیاست های پولی و بانکی بانک مرکزی نسبت به انعقاد قرارداد نموده لذا موارد مذکور، اعمال تحریم ها و محدودیت های گمرکی و یا تغییر سیاستهای پولی و بانکی، بستن مرزها و ویروس کرونا جزء فورس ماژور محسوب نمی گردد.

ماده ۱۳) حل و فصل اختلافات:

به عنوان توافقی مستقل از قرارداد هر گونه ادعا و اختلاف ولو کراراً اعم از اینکه در خصوص انعقاد یا اجرا یا انحلال و مسائل ناشی از تفسیر و اجرا مفاد قرارداد و غیر آن باشد. از طریق داور منصوب توسط مدیر امور حقوقی شرکت سرمایه گذاری سپیمان تامین (سهامی عام) به شماره ثبت ۱۵۳۹۴ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۹۴۲۰۶۶ به نشانی تهران. خ گاندی. بن بست سوم. پ ۱۴ طبقه دوم حل و فصل می گردد. داور منصوب، اختیار مصالحه و سازش میان طرفین را نیز داراست و مدت زمان داوری شش ماه از تاریخ قبول داوری می باشد و حسب تشخیص داور برای دو دوره شش ماهه دیگر (حداکثر یک سال و نیم) راساً توسط داور قابل تمدید است. ضمناً طرفین اختیار اعلام موافقت خود را در خصوص ورود ثالث و یا جلب ثالث (اعم از هر شخص حقیقی یا حقوقی) به مقام ناصب (وفق صدر ماده حاضر) تفویض نمودند. صرف نظر از اینکه در یک فقره اختلاف باشد یا در اختلافات متعدد. تصمیم داور مذکور برای طرفین قطعی و لازم الاجرا بوده و به صورت ابلاغ حضوری و یا از طریق پست سفارشی و یا با ارسال نتیجه رای از طریق اظهارنامه به نشانی طرفین مندرج در قرارداد حاضر، ارسال و ابلاغ خواهد شد. گواهی مامور پست و یا گواهی ابلاغ اظهارنامه به منزله ابلاغ است و آثار قانونی خود را دارد. حق الزحمه داور، هزینه کارشناسی و غیره بر عهده محکوم علیه/ علیه رای داوری می باشد. در صورت محکومیت هر طرف، هزینه یاد شده از هر گونه مطالبات نزد طرف مقابل و یا تضامین وی قابل کسر و احتساب و یا از سایر طرق قانونی قابل مطالبه می باشد. ضمناً تعیین محل تشکیل جلسات (احتمالی) داوری و کلیه ترتیبات رسیدگی با داور منصوب می باشد. توافق داوری مستقل از قرارداد بوده و در صورت انحلال، فسخ، انفساخ یا ابطال یا بطلان تمام یا قسمتی از این قرارداد، توافق داوری کماکان به قوت خود باقی است.

ماده ۱۴) آدرس های قانونی:

آدرس های ذکر شده در این قرارداد به عنوان آدرس های قانونی طرف ها تلقی می شوند. نامه های ارسال و تحویل شده به این آدرس ها به عنوان مکاتبات و مراودات رسمی تلقی می گردند.

ماده ۱۵) نسخه های اصلی قرارداد:

این قرارداد در ۱۵ ماده در ۴ نسخه اصلی منعقد می گردد که هر ۴ نسخه در حکم واحد دارای اعتبار می باشد.

خریدار

فروشنده



شرایط کلی شرکت در فراخوان حراج حضوری سیمان صادراتی

کلیه متقاضیان موارد درخواستی را به شرح ذیل و در پاکات جداگانه حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۸ ساعت ۱۵ به آدرس کارخانه سیمان شاهرود واقع در کیلومتر ۱۲ جاده مجن، ساختمان اداری، دفتر حراست تحویل نمایند.

۱- اطلاعات درخواستی؛

ارائه درخواست رسمی شرکت در حراج در سربرگ شرکت متقاضی به شرح اطلاعات ذیل و گذاشتن آن در پاکت (الف) درخواست فوق می بایست شامل اطلاعات ذیل باشد :

مشخصات حقوقی شرکت پیشنهاد دهنده، آدرس و شماره تلفن، شماره دورنگار، آدرس پست الکترونیکی و آدرس پستی. اصل درخواست بصورت تکمیل شده و هر گونه الحاقیه که به آن اضافه شده است.

اشاره واضح و روشن در انتهای نامه به پذیرش و مورد تایید بودن کلیه موارد و الزامات شرکت در حراج حضوری

اطلاعات تضامین :

واریز مبلغ تضامین شرکت در حراج به شماره حساب ۱۳۵۸۱۶۸۰۷۱ بانک ملت مرکزی بنام شرکت سیمان شاهرود مطابق فرم شماره ۳

ارایه فیش واریزی در پاکت (ب) بصورت جداگانه

۲- اطلاعات سوابق و سایر اسناد رزومه ای

سایر اطلاعات و اسناد درخواستی به شرح ذیل در پاکت (ج) و بصورت جداگانه ارائه گردد

- زمان تاسیس شرکت پیشنهاد دهنده، و در صورتی که درخواست کننده شعبه ای از شرکت پیشنهاد دهنده مورد نظر باشد نام و زمان تاسیس آن شعبه
- نام و یا نامهای شرکت پیشنهاد دهنده در صورت تغییر نام
- فهرست اعضای هیئت مدیره شرکت کنسرسیوم و یا هلدینگ و مستندات ایجاد آن نحوه تقسیم کار و مسئولیت های فی مابین اعضای هیئت مدیره و مستندات هر شرکت به طور جداگانه
- تصویر اساسنامه و آخرین روزنامه رسمی و آخرین آگهی تغییرات شرکت
- در صورتی که شخص به عنوان بازرگان در حراج شرکت می کند و کلیه مشخصات فردی به همراه رونوشت برابر اصل شده کارت بازرگانی
- خلاصه ای از سوابق شرکت کننده مطابق با فرم شماره ۵ پیوست
- فهرست کاملی از امکانات و تجهیزات شرکت مطابق فرم شماره ۸ پیوست
- معرفی فرد یا افرادی که قصد حضور در جلسه حراج را دارند به صورت مکتوب با ذکر مشخصات کامل (نام و نام خانوادگی نوع ارتباط آنها با شرکت متقاضی تلفن و پست الکترونیکی)
- متقاضی باید کلیه مجوزهای لازم برای صادر نمودن کالا را در اختیار داشته و اینکه معامله وی با کشورهای یاد شده به لحاظ قانونی مجاز باشد و اخذ کلیه مجوزهای صادراتی و وارداتی به عهده وی می باشد.

شرایط فنی محصول

- شرایط فنی محصول مطابق با آنالیز پیوست فرم شماره ۶ بوده و سایر شرایط تحویل در قرارداد فی مابین قید خواهد شد.

فرم شماره ۱

ردیف	کشور مقصد	نام محصول	آنالیز	مرز صادراتی	نوع بسته بندی	تناژ عرضه (تن)	نوع تحویل	قیمت پایه (دلار آمریکا)	پاسخ درخواست کننده
۱	کشورهای حاشیه خلیج فارس	سیمان پرتلند ۱-۴۲۵	پیوست ۶	بندر شهید رجایی	جامبو فله	۲۰,۰۰۰	FOB	۳۶	بخشی از تناژ عرضهتن بله <input type="radio"/> خیر <input checked="" type="radio"/>
					پاکت در جامبو	۲۰,۰۰۰	FOB	۴۰	بخشی از تناژ عرضهتن بله <input type="radio"/> خیر <input checked="" type="radio"/>

شرکت کننده در حراج:

مهر و امضا

تاریخ

فرم شماره ۲ برنامه زمان بندی حراج

ردیف	نوع فعالیت	تاریخ اجرا
۱	آگهی فراخوان (دعوت به شرکت در حراج)	۱۴۰۰/۱۰/۱۲
۲	آخرین مهلت دریافت اسناد (تا ساعت ۱۵)	۱۴۰۰/۱۰/۱۹
۳	افتتاح اسناد حضور در حراج (ساعت ۹ صبح)	۱۴۰۰/۱۰/۲۰
۴	ارزیابی فنی شرکت کنندگان حداکثر تا تاریخ	۱۴۰۰/۱۰/۲۳
۵	دعوت از شرکت کنندگان مجاز به شرکت در جلسه حراج	۱۴۰۰/۱۰/۲۴ لغایت ۱۴۰۰/۱۰/۲۶
۶	برگزاری حراج ساعت ۱۰ صبح	۱۴۰۰/۱۰/۲۸
۷	اعلام برنده حراج	۱۴۰۰/۱۰/۲۸
۸	عقد قرارداد حداکثر تا تاریخ	۱۴۰۰/۱۱/۰۶

شرکت کننده در حراج:

مهر و امضا

تاریخ



Shahroud Cement Company

QUALITY CONTROL REPORT

ShCC-QF28/1400.06

PORTLAND CEMENT TYPE 1-425

PHYSICAL SPECIFICATION						CHEMICAL SPECIFICATION					
NO.	Test	Result	Factory standard	ISIRI 389	Test Method	NO.	Component	Result (%)	Factory standard	ISIRI 389	Test Method
1	Fineness by Blaine (cm ² /gr)	3400	Min 2900	Min 2800	390	1	SiO ₂	21.19	-	-	1692
2	Autoclave expansion	0.035	Max 0.6	Max 0.8	391	2	Al ₂ O ₃	4.47	-	-	
3	Setting time					3	Fe ₂ O ₃	3.94	-	-	
3-1	Initial Time (min)	135	Min 70	Min 45	392	4	CaO	63.47	-	-	
3-2	Final time (hr)	3:30	Max 5	Max 6	392	5	MgO	1.48	Max 2.5	Max 5	
4	Compressive Strength (Kg/cm²)					6	SO ₃	2.55	Max 2.9	Max 3	1695
4-1	1 Day	-	-	-	393	7	Na ₂ O	0.39	-	-	
4-2	2 Day	205	Min 120	Min 100	393	8	K ₂ O	0.43	-	-	
4-3	3 Days	-	-	-	393	9	L.O.I	2.25	Max 2.9	Max 3	
4-4	7 Days	-	-	-	393	10	IR	0.44	Max 0.7	Max 0.75	
4-5	28 Days	475	Min 425 Max 625	Min 425 Max 625	393	11	F.CaO	1.55	-	-	1692
5	Heat of hydration (cal/gr)					12	C ₃ S	53.2	-	-	
5-1	3 Days	-	-	-	394	13	C ₂ S	20.9	-	-	
5-2	28 Day	-	-	-	394	14	C ₃ A	5.2	-	-	





شرکت سیماان شاپروود (سهام عام)

فرم شماره ۳

جدول محاسبه سپرده شرکت در حراج

ردیف	کشور مقصد	مرز صادراتی	نام محصول	نوع بسته بندی	تناژ عرضه (تن)	نرخ پایه ریال (نرخ روز دلار در سامانه نیما)	نرخ محصول (تن - دلار آمریکا)	جمع کل مبلغ (ریال)	۲.۵ درصد کل مبلغ عرضه بعنوان تضمین شرکت در حراج
۸	کشورهای حاشیه خلیج فارس	بندر شهید رجایی	پرتلند ۱-۴۲۵	جامبو فله	۲۰,۰۰۰	ریال ۲۷۰,۰۰۰	\$ ۳۶.۰۰	ریال ۱۹۴,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ریال ۴,۸۶۰,۰۰۰,۰۰۰
۹	کشورهای حاشیه خلیج فارس	بندر شهید رجایی	پرتلند ۱-۴۲۵	پاکت در جامبو	۲۰,۰۰۰	ریال ۲۷۰,۰۰۰	\$ ۴۰.۰۰	ریال ۲۱۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ریال ۵,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰

قابل توجه: با توجه به اینکه قرارداد فروش بصورت ارزی (دلار آمریکا) منعقد خواهد شد، بنابراین قیمت مصوب در جلسه حراج به عنوان نرخ هر تن لحاظ میگردد.

مهر و امضا

شرکت کننده در حراج:

تاریخ



فرم شماره ۴

مشتری پیشنهاد امضاء شده ذیل، بر اساس مشخصات و پاسخ ضمیمه آن در حراج حضوری شرکت خواهد کرد

	ارائه شده توسط
	امضا شده توسط
	مبلغ تضمین واریز شده به حساب معرفی شده به مستندات پیوست
	نام و عنوان
	تاریخ

شرکت کننده در حراج:

مهر و امضا

تاریخ



شرکت سیمان شاپروود (سهام نام)

فرم شماره ۵ سوابق صادراتی قبلی متقاضی حراج

کشور مقصد	مرز صادراتی	تاریخ اجرا	تناژ	عنوان کالا

شرکت کننده در حراج:

مهر و امضا

تاریخ

فرم شماره ۷
شرکای تجاری

ردیف	عنوان شرکای تجاری	تاریخ آغاز همکاری

شرکت کننده در حراج:

مهر و امضا

تاریخ



شرکت سیمان شاپروود (سهام نام)

فرم شماره ۸
امکانات صادراتی موجود و یا طرف قرارداد شرکت
(تجهیزات حمل و نقل، بندری، جابجایی، پرسنی و پیمانکاران طرف قرارداد)

ردیف	عنوان	مشخصات	مالکیت

شرکت کننده در حراج:

مهر و امضا

تاریخ