

تاریخ:-----

شماره:-----

پیوست:-----

Shcc-EF4/96.08

**((پیش نویس قرارداد فروش سیمان صادراتی))****ماده (۱) طرفین قرارداد:**

فروشنده: شرکت سهامی عام سیمان شاهرود با کد اقتصادی ۴۱۱۱۴۸۱۷۴۶۴۷ به شماره ثبت ۲۴۸/۲۱۲ ثبت شرکتهای شهرستان شاهرود و شناسه ملی: ۱۰۴۸۰۰۱۵۶۵۲؛ به مدیریت آقایان محمد رضا بازوی (مدیر عامل و نائب رئیس هیئت مدیره) و مجید صباغان (عضو هیئت مدیره) به عنوان صاحبان امضای مجاز؛ به نشانی پستی: شاهرود- کیلومتر ۱۲ جاده مجن- تلفن: ۰۲۳۳۲۳۰۰۳۳ - فاکس: ۰۲۳۳۲۳۰۰۸۴.

خریدار: .....

**ماده (۲) موضوع قرارداد:**

فروش ..... تن سیمان تیپ ..... در بسته بندی جامبوبگ فله و سبدی (هر جامبوبگ حاوی ۳۰ پاکت ۵۰ کیلوگرمی) که به کشور روسیه از طریق مرز دریایی بندر امیرآباد ایران صادر خواهد شد.

۱-۲- کالاهای فوق الذکر بایستی به نام شرکت سیمان شاهرود به گمرکات اعلام شود؛ خریدار نسبت به تحویل و مالکیت تدریجی کالاهای موضوع معامله اقرار نمود و آن را پذیرفت. ضمناً کلیه مسئولیت های جزائی و حقوقی ناشی از کارگران تحت امر خریدار، به عهده خود وی می باشد و از این بابت فروشنده هیچ گونه مسئولیتی نخواهد داشت.

۲-۲- خریدار اقرار نمود که از کیفیت و کمیت و کلیه مشخصات محصولات، از جمله نوع بسته بندی و طرح چاپ شده روی پاکتها و جامبوبگها موضوع ماده ۲ کاملاً آگاه است و هیچگونه ابهام در این خصوص وجود ندارد.

۳-۲- خریدار اقرار نمود که کلیه مجوزهای لازم برای صادر نمودن کالا را در اختیار دارد و اینکه معامله وی با کشورهای یاد شده به لحاظ قانونی مجاز است و اخذ کلیه مجوزهای صادراتی و وارداتی به عهده وی می باشد.

۴-۲- خریدار باید رسماً یک نفر را به عنوان نماینده تام الاختیار خود برای انجام هماهنگی های بیشتر، تاریخ ورود کشتی و غیره به فروشنده معرفی نماید.

۵-۲- ملاک توزین سیمان تحویل شده، باسکول کارخانه فروشنده در سیمان شاهرود است.

تهران: یوسف آباد، خیابان شهید مهیار مهرام (مدیر سابق) خیابان بیست و ششم، شماره ۷۹

تلفن: ۴ - ۸۸۰۲۷۴۴۱ / فاکس: ۸۸۶۳۷۹۹۲

کارخانه: شاهرود، کیلومتر ۱۲ جاده مجن / کدپستی: ۳۶۵۳۱۵۵۹۱۴

تلفن: ۴۱ - ۰۲۳۳۲۳۰۰۰۳۳ / فاکس: ۰۲۳۳۲۳۰۰۰۸۴ / صندوق پستی: ۱۱۹ - ۳۶۱۵۵

شناسه ملی: ۱۰۴۸۰۰۱۵۶۵۲ / کد اقتصادی: ۴۱۱۱۴۸۱۸۴۶۴۷

وبسایت: www.shahroudccement.com

ایمیل: Office@Shahroudccement.com

صدای مشتریان: ۰۲۳۳۲۳۰۰۰۱۱



تاریخ:

شماره:

پیوست:

Shcc-EF4/96.08

۲-۶- خریدار مجاز به توزیع سیمان در داخل کشور نمی باشد.

**ماده (۳) مدت قرارداد:**

مدت قرارداد از تاریخ ۱۴۰۰/۰۱/۰۱ لغایت ۱۴۰۰/۱۲/۲۹ به مدت یکسال است. تمدید قرارداد فقط در صورت توافق طرفین امکان پذیر است.

**ماده (۴) مبلغ قرارداد:**

مبلغ فروش هر تن سیمان تیپ ..... در کیسه های جامبوبگ فله به قرار ..... اسکناس دلار آمریکا و جامبوبگ سببی (۱/۵) تن در هر کیسه) به قرار ..... اسکناس دلار آمریکا با شرایط تحویل به صورت فوب در بندر امیرآباد ایران است.

۴-۱- در صورت تغییر قیمت محصولات موضوع قرارداد، می بایست قیمت های جدید از طرف فروشنده به خریدار اطلاع رسانی گردد و در صورت حصول توافق، قرارداد و موضوع تحویل سیمان ادامه دار خواهد بود. در غیر اینصورت قرارداد بصورت یکجانبه از طرف فروشنده فسخ خواهد شد.

**ماده (۵) نحوه پرداخت:**

۵-۱- خریدار باید قیمت سیمان خریداری شده را نقداً طبق درخواست هر پارت کالا در زمان اعلام ورود کشتی به بندر و قبل از بارگیری از کارخانه سیمان شاهرود به صورت نقدی اسکناس دلار تحویل نماینده فروشنده نماید. در صورت واریز اسکناس دلاری به حساب های ارزی شرکت (شماره حساب ۱۲۵۸۱۲۰۰۲۶۱ بانک ملی یا شماره حساب ۰۱۰۲۶۸۴۶۸۶۰۱۸ بانک صادرات) توسط مشتریان (منشا اسکناس) محدودیت واریز روزانه حداکثر ده هزار دلار رعایت شود.

۵-۳- با توجه به اینکه شناسه خاص خریدار بصورت محرمانه در اختیار وی قرار داده می شود، لذا کلیه وجوه واریز شده با شناسه خاص خریدار به منزله درخواست خرید از سوی خریدار تلقی شده و قابل استفاده جهت صدور برگ فروش و اعلام بار می باشد. و در این خصوص شرکت فروشنده هیچگونه مسئولیتی نخواهد داشت.

**ماده (۶) محل تحویل:**

محل تحویل سیمان صادراتی به کشور روسیه، بندر امیرآباد می باشد. (پرداخت کرایه حمل تا بندر امیرآباد، حقوق و عوارض بندری شامل خدمات عمومی زیربنایی، دیماند، عوارض تخلیه و بارگیری، عوارض بهداشت بندری، عوارض بندری بر کالا، باربری، خنکاری، بارشماری و ترخیص کاری بعهده فروشنده می باشد).

۶-۱- زمان تحویل یکساله ۲۰۰ هزار تن و بصورت میانگین روزانه ۶۰۰ تن تحویل فوب بندر امیرآباد می باشد.

تهران: یوسف آباد، خیابان شهید مهیار مهرام (مدیر سابق) خیابان بیست و ششم، شماره ۷۹

تلفن: ۴-۸۸۰۲۷۴۴۱ / فاکس: ۸۸۶۳۷۹۹۲

کارخانه: شاهرود، کیلومتر ۱۲ جاده مَجن / کدپستی: ۳۶۵۳۱۵۵۹۱۴

تلفن: ۴۱-۰۲۳-۳۲۳۰۰۰۸۴ / فاکس: ۰۲۳-۳۲۳۰۰۰۸۴ / صندوق پستی: ۱۱۹-۳۶۱۵۵

شناسه ملی: ۱۰۴۸۰۰۱۵۶۵۲ / کد اقتصادی: ۴۱۱۱۴۸۱۸۴۶۴۷

وبسایت: www.shahroudccement.com

ایمیل: Office@Shahroudccement.com

صدای مشتریان: ۰۲۳-۳۲۳۰۰۰۱۱



تاریخ:-----

شماره:-----

پیوست:-----

Shcc-EF4/96.08

۶-۲- مقدار هر پارت و تاریخ تقریبی ورود کشتی باید توسط خریدار حداقل ده روز قبل از شروع بارگیری بصورت مکتوب به فروشنده اعلام شود. در غیر این صورت، فروشنده هیچگونه تعهدی برای حمل کالاها نخواهد داشت.

۶-۳- کلیه هزینه های انبارداری و توقف کشتی به عهده خریدار بوده و از این بابت فروشنده تعهدی در قبال خریدار نخواهد داشت.

۶-۴- خریدار متعهد می باشد از برند و نام شرکت سیمان شاهرود حفاظت نموده و برای انجام این کار مجاز نمی باشد سیمان دریافتی از فروشنده را با سیمان های دریافتی از دیگر کارخانه ها مخلوط نماید.

۶-۵- در صورتیکه خریدار در زمان تعیین شده از حمل محصول خود امتناع نماید و انبار محصول شرکت را اشغال نماید، موظف به پرداخت هزینه ای بعنوان هزینه انبارداری (روزانه نیم درصد ارزش مانده حواله) می باشد.

#### ماده (۷) تمدید و تعدیل قرارداد:

هر دو طرف باید موضوع تمدید قرارداد یا تعدیل مبلغ خرید یا سایر تغییرات در محتوای قرارداد را در صورت لزوم مد نظر داشته و از طریق الحاقیه قرارداد بصورت توافقی صورت پذیرد.

#### ماده (۸) فسخ قرارداد:

فروشنده می تواند این قرارداد را به صورت یکجانبه بدون انجام تشریفات اداری و توسل به دادگاه در موارد زیر فسخ نماید:

الف- واگذاری موضوع قرارداد به طرف ثالث بدون مجوز فروشنده.

ب- ورشکستگی خریدار.

ج- قصور خریدار در اجرای به موقع مفاد ماده های قرارداد بنا به تشخیص فروشنده.

د- عدم پذیرش قیمت های جدید قرارداد از طرف خریدار.

ه- هر گونه سوء استفاده از برند تجاری خریدار به تشخیص فروشنده یا تشخیص ترکیب محصولات موضوع ماده یک قرارداد با دیگر محصولات.

#### ماده (۹) اقدامات پس از فسخ:

تهران: بیوسف آباد، خیابان شهید مهیار مهرام (مدیر سابق) خیابان بیست و ششم، شماره ۷۹

تلفن: ۴-۸۸۰۲۷۴۴۱ / فاکس: ۸۸۶۳۷۹۹۲

کارخانه: شاهرود، کیلومتر ۱۲ جاده مَجن / کدپستی: ۳۶۵۳۱۵۵۹۱۴

تلفن: ۴۱-۳۲۳۰۰۵۳۳ / فاکس: ۳۲۳۰۰۵۸۴ / صندوق پستی: ۱۱۹-۳۶۱۵۵

شناسه ملی: ۱۵۶۵۲۰۱۰۴۸۰۰ / کد اقتصادی: ۴۱۱۱۴۸۱۸۴۶۴۷

وبسایت: www.shahroudceiment.com

ایمیل: Office@Shahroudceiment.com

صدای مشتریان: ۰۲۳-۳۲۳۰۰۰۱۱



تاریخ:

شماره:

پیوست:

Shcc-EF4/96.08

در صورتی که فروشنده قرارداد را به هر دلیل ذکر شده در ماده ۸ فسخ نماید، مراتب به خریدار اعلام خواهد شد و فروشنده بدون انجام تشریفات قضایی یا اداری غرامت خود را به اضافه بدهی سیمان از تضامین ارائه شده و سایر اموال خریدار و نمایندگان خریدار وصول خواهد کرد.

**ماده (۱۰) عدم واگذاری قرارداد:**

خریدار بدون موافقت و اجازه کتبی فروشنده، حق واگذاری یا انتقال تمام یا قسمتی از تعهدات موضوع این قرارداد را به شخص حقیقی و حقوقی دیگری ندارد و نیز بدون مجوز کتبی حق ندارد هیچ یک از مقادیر قرارداد را در طول اجرا و یا پس از آن فاش نماید.

**ماده (۱۱) قوانین حاکم:**

قوانین جمهوری اسلامی ایران بر این قرارداد حاکم می باشد. این قرارداد به دو زبان فارسی و انگلیسی تهیه شده است. در صورت بروز اختلاف در تفسیر مواد قرارداد، متن فارسی ملاک عمل خواهد بود.

**ماده (۱۲) فورس ماژور:**

این قرارداد تابع شرایط فورس ماژور مصوب اتاق بازرگانی، صنایع و معادن جمهوری اسلامی ایران است و پس از رفع موانع آن، به قوت کامل خود بازخواهد گشت. با توجه به اینکه خریدار با علم و اطلاع کافی نسبت به وجود تحریم ها و موانع ارزی با توجه به سیاست های پولی و بانکی بانک مرکزی نسبت به انعقاد قرارداد نموده لذا موارد مذکور جزء فورس ماژور محسوب نمی گردد.

**ماده (۱۳) حل و فصل اختلافات:**

به عنوان توافق مستقل از قرارداد هر گونه ادعا و اختلاف ولو کراراً اعم از اینکه در خصوص انعقاد یا اجرا یا انحلال و مسائل ناشی از تفسیر و اجرا مفاد قرارداد و غیر آن باشد. از طریق داور منصوب توسط مدیر امور حقوقی شرکت سرمایه گذاری سیمان تامین (سهامی عام) به شماره ثبت ۱۵۱۳۹۴ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۹۴۲۰۶۶ به نشانی تهران. خ گاندی. بن بست سوم. پ ۱۴ طبقه دوم حل و فصل می گردد. داور منصوب، اختیار مصالحه و سازش میان طرفین را نیز داراست و مدت زمان داوری شش ماه از تاریخ قبول داور می باشد و حسب تشخیص داور برای دو دوره شش ماهه دیگر (حداکثر یک سال و نیم) رأساً توسط داور قابل تمدید است. ضمناً طرفین اختیار اعلام موافقت خود را در خصوص ورود ثالث و یا جلب ثالث (اعم از هر شخص حقیقی یا حقوقی) به مقام ناصب (وفق صدر ماده حاضر) تفویض نمودند. صرف نظر از اینکه در یک فقره اختلاف باشد یا در اختلافات متعدد. تصمیم داور مذکور برای طرفین

تهران: یوسف آباد، خیابان شهید مهیار مهر ام (مدیر سابق) خیابان بیست و ششم، شماره ۷۹

تلفن: ۴ - ۸۸۰۲۷۴۴۱ / فاکس: ۸۸۶۳۷۹۹۲

کارخانه: شاهرود، کیلومتر ۱۲ جاده مَجن / کدپستی: ۳۶۵۳۱۵۵۹۱۴

تلفن: ۴۱ - ۰۲۳-۳۲۳۰۰۰۸۴ / فاکس: ۰۲۳-۳۲۳۰۰۰۸۴ / صندوق پستی: ۱۱۹ - ۳۶۱۵۵

شناسه ملی: ۱۵۶۵۲۰ / کد اقتصادی: ۴۱۱۱۴۸۱۸۴۶۴۷

وبسایت: www.shahroudccement.com

ایمیل: Office@Shahroudccement.com

صدای مشتریان: ۰۲۳-۳۲۳۰۰۰۱۱





# شرکت سیمان شاهرود (سهامی عام)

تاریخ: .....

شماره: .....

پیوست: .....

Shcc-EF4/96.08

قطعی و لازم الاجرا بوده و به صورت ابلاغ حضوری و یا از طریق پست سفارشی و یا با ارسال نتیجه رای از طریق اظهارنامه به نشانی طرفین مندرج در قرارداد حاضر، ارسال و ابلاغ خواهد شد. گواهی مامور پست و یا گواهی ابلاغ اظهارنامه به منزله ابلاغ است و آثار قانونی خود را دارد. حق الزحمه داور، هزینه کارشناسی و غیره بر عهده محکوم علیه/علیهم رای داور می باشد. در صورت محکومیت هر طرف، هزینه یاد شده از هر گونه مطالبات نزد طرف مقابل و یا تضامین وی قابل کسر و احتساب و یا از سایر طرق قانونی قابل مطالبه می باشد. ضمناً تعیین محل تشکیل جلسات (احتمالی) داور و کلیه ترتیبات رسیدگی با داور منصوب می باشد. توافق داور مستقل از قرارداد بوده و در صورت انحلال، فسخ، انفساخ یا ابطال یا بطلان تمام یا قسمتی از این قرارداد، توافق داور کماکان به قوت خود باقی است.

## ماده (۱۴) آدرس های قانونی:

آدرس های ذکر شده در این قرارداد به عنوان آدرس های قانونی طرف ها تلقی می شوند. نامه های ارسال و تحویل شده به این آدرس ها به عنوان مکاتبات و مراودات رسمی تلقی می گردند.

## ماده (۱۵) نسخه های اصلی قرارداد:

این قرارداد در ۱۵ ماده در ۴ نسخه اصلی منعقد می گردد که هر ۴ نسخه در حکم واحد دارای اعتبار می باشد.

خریدار

فروشنده

.....

مجید صباغان

محمدرضا بازوی

(عضوهیئت مدیره)

(مدیرعامل و نائب رئیس هیئت مدیره)



تهران: یوسف آباد، خیابان شهید مهیار مهرام (مدیر سابق) خیابان بیست و ششم، شماره ۷۹

تلفن: ۴-۸۸۰۲۷۴۴۱ / فاکس: ۸۸۶۳۷۹۹۲

کارخانه: شاهرود، کیلومتر ۱۲ جاده مَجن / کدپستی: ۳۶۵۳۱۵۵۹۱۴

تلفن: ۴۱-۳۲۳۰۰۰۳۳ / فاکس: ۳۲۳۰۰۰۸۴ / صندوق پستی: ۱۱۹-۳۶۱۵۵

شناسه ملی: ۱۵۶۵۲۰۱۰۴۸۰۰ / کد اقتصادی: ۴۱۱۱۴۸۱۸۴۶۴۷

وبسایت: www.shahroudceiment.com

ایمیل: Office@Shahroudceiment.com

صدای مشتریان: ۰۲۳-۳۲۳۰۰۰۱۱